PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED



55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described secured asset mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust I (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by Sanmati Sahakari Bank Ltd. Ichalkaranji. vide Assignment Agreement dated 04/12/2019 under the provisions of SARFAESI Act, 2002 are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its known and unknown dues on 30/03/2024.

The Authorized Officer of Pegasus had taken over the physical possession of the below described secured assets being immovable property on **22/11/2022** under the provisions of the SARFAESI Act and SARFAESI Rules thereunder.

Act and SARFAESI Rules then	RFAESI Rules thereunder.				
Name of the Borrower/ Co-borrower/ Guarantor/ Mortgagor:	M/s Kale Synthetic, through Proprietor Mrs. Neeta Sudhakar Kale Late Mr. Sadanand Vitthalrao Kale through legal heir • Mrs. Sunita Sadanand Kale • Mr. Aditya Sadanand Kale • Mr. Shekhar Sadanand Kale Mr. Sudhakar Vitthal Kale Sunita Sadanand Kale Mr. Aditya Sadanand Kale Mr. Aditya Sadanand Kale				
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs. 38,74,332/- (Rupees Thirty Eight Lakhs Seventy Four Thousand Three Hundred Thirty Two Only) as on 31/10/2018 plus interest at the contractual rate and charges, costs and expenses thereon w.e.f. 01/11/2018 till the date of payment and realization.				
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold:	All that piece and parcel of the plot of Land bearing and known as C.S. No. 4144 admeasuring about 170.6 sq. meters, C.S. No. 4145 admeasuring about 55.56 sq. meters, C.S. No. 4147/A admeasuring about 18.22 sq, meters, C.S. No. 4147/Ka admeasuring about 29.40 sq. meters and C.S. No. 4147/Da admeasuring about 151.50 sq. meters all situated at and within municipal limits of Ichalkaranji Municipal Council, Tal-Hatkalangale, Dist-Kolhapur together with the building and constructions standing thereon and bounded as follows: On or towards the East by: Galli, C.S. Nos. 4147/A, 4239 On or towards the South by: Road On or towards the North by: Property of Mr. Pawar and Jayawanti Kudache.				
CERSAI ID	Security Interest ID – 400035954967 Asset ID – 200035894153				
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs. 1,11,86,000/- (Rupees One Crore Eleven Lakh Eighty Six Thousand Only)				
Earnest Money Deposit (EMD)	Rs. 11,18,600/- (Rupees Eleven Lakh Eighteen Thousand Six Hundred Only)				
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known				
Inspection of Property	20/03/2024 between 3.00 P.M. to 5.00 P.M.				
Contact Details	Ms. Prerana Adhav - 8879802170 Mr. Devang Khira - 9619422209				
Last date for submission of Bid/Bid:					
Time and Venue of Bid	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction-				
Opening	tiger.net) on 30/03/2024 from 4.00 P.M. to 5.00 P.M.				
This publication is also a fifteen days' notice to the aforementioned borrowers/guarantors under the public of The Power's Interest (Friedmann) P. No. 2002					

This publication is also a fifteen days notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 and 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

AUTHORISED OFFICER

Place: Kolhapur Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
Date: 13/03/2024 (Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1)



Date: 12-03-2024
Place: Chatrapati Sambhajinagar

Authorised Officer's Details Name: Raiendra Natthuii Shende e-mail ID of Branch: sbi.12953@sbi.co.in Mobile No.: 8830476441 / 8600104265 Landline No. (Office): 0240 - 2474626, 2480794 STATE BANK OF INDIA Stressed Assets Recovery Branch Address: Plot No.1, CIDCO Town Centre, CIDCO, Chatrapati Sambhajinagar- 431 003

e-Mail: sbi 12953@sbi co in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY

Appendix IV-A and II-A [See Proviso to Rule 8(6) and Rule 6(2)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable/Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable/movable

property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the "Symbolic Possession" of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" and WITHOUT RECOURSE

basis on 28th March, 2024. The details of Borrower(s), Guarantor(s) and Description of Property and Terms & Conditions of the e-Auction specified as under

	The details of borrower(s), Guarantor(s) and Description of Property and Terms & Conditions of the e-Auction specified as under.				
Sr. No	i and	Outstanding Dues for Recovery of which Property /ies is/are being Sold	Description of Property/ies	Details	
2	M/s.Akar Corrugators Pvt. Ltd., Plot No.E-85-, Waluj Industrial Area, Ranjangaon (Shenpunji), Tal.Gangapur, Dist.Aurangabad Directors & Guarantor: 1) Mrs.Fehmidabano Ibrahim Farash 2) Mr.Mohd.Ibrahim Kasam Ali Farash 3) Mr.Abdul Rashid Kasam Ali Farash		All the piece and parcel of Plot No.E-85, Waluj Industrial area within Village limits of Ranjangaon, Tal.Gangapur, Dist,Aurangabad, Admeasuring total Plot Area: 2400 Sq.Mtrs. and built up area thereon 1167.63 Sq.Mtr. standing in the name of Akar Corrugators Pvt.Ltd., through its Prop. Mr.Mohammed Ibrahim Ali, Boundaries: East: Plot No.E-84 West: Plot No.E-86 North: 60 Mtr.wide Road South: Plot No.E-73 (1) Auto Plant Carton Plant size 2800*1400, Year-2016, Make-Xinjang Carton Machinery printing Unit and Rotary Die Cutting Machine, Mill roll stand, Comple line corrogation printing box making machine* control panel, NC cutter, Roatary, Auto Feeder high speed single facer, Rotary Machine, corrug stitching Machine-01, Stepping/Bundle Maching Machine - Make Flow Tech, Year 2016-17 No.116(High Speed single facer, Rotary die - Year 2016, C(2) Fork Lift, Make-Volta*cap 3T - Qty.1 (3) Air Compressor, Make-Elgi*200 Ltr. (4) Boiler - Cap 3T, Make - Thermodyne Engg. wif (5) Transformer & electrification Make - Digvijay fuse switch panel, main control panel owned by M/st	g-01, Printing Slotting Ďie Cutting 18162 Qty-1, th Chimnny, Year-2016, Qty.1 - including meter Box, Load break	

Note: The payment of all statutory/non-statutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees etc., owing to anybody shall be the sole esponsibility of successful bidder only. 18% GST is applicable to plant and machinery and other movable asset

"Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with MSTC before the close of e-Auction. Credit of Pre-Bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment of MSTC's Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem"

For depositing Earnest Money Deposit (EMD) amount, Please use option provided on: https://ibapi.in

UNITED SPIRITS LIMITED

Regd. Office: 'UB Tower', # 24, Vittal Mallya Road, Bengaluru-560 001.

Tel: +91 80 2221 0705; Fax: +91 80 22245253

Email: investor.india@diageo.com; Website: www.diageoindia.com

Corporate Identity Number: L01551KA1999PLC024991

is sought by means of Postal Ballot through remote e-voting

Company / Depository Participants ('DPs').

NOTICE

Notice is hereby given that United Spirits Limited ('the Company') is seeking approval of

members for the appointment of Dr. Indu Bhushan (DIN: 09302960) and Mr. Mukesh Hari

Butani (DIN: 01452839) as Independent Directors of the Company. The approval of Members

Pursuant to sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 (including any statutory

modifications or re-enactment thereof for the time being in force) ('the Act'), read with rule 20

and rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules. 2014 as amended

('the Rules') and in accordance with the guidelines as prescribed by the Ministry of Corporate

Affairs ('MCA') for holding of general meeting/postal ballot process through e-voting vide the

General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of

Corporate Affairs ('MCA Circulars'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of

India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('Listing

Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company

Secretaries of India ('SS-2') and other applicable provisions of the Act. Rules. Circulars and

Notifications issued thereunder, the Company has sent the Postal Ballot Notice on Tuesday,

March 12, 2024, only through electronic mode, to those Members whose names are recorded

in the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from National Securities

Depository Limited ('NSDL') and Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') as on

Friday, March 8, 2024 ('cut-off date') and who have registered their e-mail addresses with the

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website i.e. www.diageoindia.com,

on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ('BSE') and National Stock

Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com

Members whose names appear in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on the cut-off date shall be entitled to vote in relation to the resolution specified in the Notice.

The voting rights of the Members shall be in proportion to their shares in the total paid-up

The Company has engaged the services of CDSL to provide remote e-voting facility to its

Members. The remote e-voting period commences on Wednesday, March 13, 2024 from

9.00 a.m. (IST) and ends on Thursday, April 11, 2024 at 5.00 p.m.(IST). The remote e-voting

module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is

The Members whose e-mail addresses are not registered may register the same with

Integrated Registry Management Services Private Limited, Registrar & Transfer Agent ('RTA')

of the Company / DPs,as the case may be. The procedure to register e-mail address and the

Mr. Sudhir V. Hulyalkar, Company Secretary in Practice failing him Mr. Sudhindra K S,

Company Secretary in Practice, has been appointed as the Scrutinizer, to scrutinize the votes

The result of the Postal Ballot shall be announced on or before Monday, April 15, 2024. The

declared results along with the report of the Scrutinizer shall be forwarded to the BSE

Limited and National Stock Exchange of India Limited and shall be uploaded on the website

In case of any queries, you may you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com

or contact at 022- 23058738 and 022-23058542or send a request to Mr. Rakesh Dalvi,

Sr. Manager, (CDSL), at helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular

of the Company i.e. www.diageoindia.comand website of CDSL at www.evotingindia.com

cast through Postal Ballot through remote e-voting processin a fair and transparent manner.

respectively, and on the website of CDSL at www.evotingindia.com

equity share capital of the Company, as on the cut-off date i.e., March 8, 2024.

cast by a member, the same will not be allowed to change subsequently.

procedure for remote e-voting is provided in the Notice.

manner of casting vote through remote e-voting.

Place: Mumbai

Date & Time of e-Auction: 28/03/2024 from 11.00 a.m. to 04.00 p.m. with unlimited extensions of 10 minutes each.

Date & Time of Inspection of the properties: 21/03/2024 from 11.00 a.m. to 4.00 p.m.

For more details please contact on Mobile Nos. 8830476441 / 8600104265 | E-mail : sbi.12953@sbi.co.in For detailed terms and conditions of the sale, please refer of the link provided on website

i.e. https://ibapi.in and https://www.sbi.co.in

(Authorised Officer) State Bank of India Stressed Asset Recovery Branch, Chh.Sambhaiinagar

DIAGEO

FEDERAL BANK

LCRD PUNE DIVISION, Ground Floor, JVA Mall, Shop No.3, Plot No. B, Wing D, Village Hingane Bk Karve Nagar, Pune, Maharashtra, 411052. Phone No: +91-8669731676, Email: pnelcrd@federalbank.co.in , Website: www.federalbank.co.in

SALE NOTICE

Sale Notice for Sale of Movable & Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described movable & immovable property Mortgaged / Hypothecated / Charged to The Federal Bank Ltd. (Secured Creditor), the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of The Federal Bank Ltd. (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 28/03/2024 for recovery of Rs. 1,32,04,999.90 (Rupees One Crore Thirty Two Lakh Four Thousand Nine Hundred Ninety Nine and Paise Ninety only) in various loan A/c's of Mr. Bhavesh Dattani due to The Federal Bank Ltd. (Secured Creditor) as on 05/03/2024 with further interest, cost and other charges plus expenses from (1) Mr. Bhavesh D. Dattani, (2) Mr. Dattani Mitesh Dinesh (3) Mr. Paresh Dinesh Dattani, (4) M/s. Shreeji Enterprises. The Reserve Price will be Rs. 1,16,20,000/ (Rupees One Crore Sixteen Lakh Twenty Thousand only) and the Earnest Money Deposit will be Rs. 11,62,000/- (Rupees Eleven Lakh Sixty Two Thousand only)

DESCRIPTION OF MORTGAGED IMMOVABLE PROPERTY

All the piece and parcel of Residential Flat No. 203 having saleable area admeasuring 137.31 Sq.Mtrs. / 1478 Sq.Fts. alongwith open attached Terrace admeasuring 11.14 Sq.Mtrs./ 120 Sq.Fts. on 2nd Floor of the building / Wing C, Basement Parking Space Unit 17 area admeasuring 13.93 Sq.Mtrs. i.e. 150 Sq.Fts. in the Basement Parking Floor in the building known as Shree Balaji Puram, constructed on 371-379 situated at Village Bhavani Peth, Tal. Haveli, Dist. Pune, Bounded on East by- CTS No. 380, South by- Internal Road & Open Space, West by- Internal Road & Open Space, North by Flat No. 103 & Wing No. C.

For detailed sale notice and terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the website of The Federal Bank I td. i.e https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices

Date: 12/03/2024 Place: PUNE.

For The Federal Bank Ltd. Sd/(Authorized Officer under SARFAESI Act).

Form No. 3 [See Regulation-15(1)(a)]/16(3)

Exh. No. : 21

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL AURANGABAD Ground Floor, Jeevan Suman LIC Building, Plot No.3, N-5, CIDCO, Aurangabad-431003

Case No.: 0A/20/2017

ummons under Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Axis Bank Ltd.

MR. VIPIN DAULATRAO BHISE

(1) Mr. Vipin Daulatrao Bhise

R/o. At and Post. Ambad, Taluka. Ambad, District. Jalna, Jalna, Maharashtra.

(2) Mr. Kailas Laxman Ubale

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to Public that our client Chandan Jai Prakash Singh

our client Chandan Jai Prakash Singh and Jyoti Vishwakarma (Singh), residing at – B2-27, ONGC Colony, JVPD, Vile Parle West- 400049 are interested to purchase plot admeasuring 0.14 R out of Plot Bearing Survey No. 227/1 Village UKSAN, Taluka Maval, Dist -Pune clitated Within the Climbte of Plotside

situated Within the limits of District

Pune, sub District Maval, Zilla

Parishad Pune, Panchayat Samiti

maval at and for a valuable

consideration from vendors Anilkuma

Gopalkrishna Pillai residing at

/ighnaharta Chowk, B-4/5, Phase No

any person have any claim, objection

ight, title, interest, charge or

they may contact the undersigned

proceed to complete the sale

transaction, taking into consideration that the said Plot is free from all

encumbrances, and any claim or objection if received after expiry of

notice period, no claim and objection

218/220, 2nd Floor, Vardhaman Chambers, Cawasji Patel Street, Fort,

Mumbai — 400001. Ph. No

Dated this 13th day of March 2024

will be entertained thereafter

Advocates for the Purchaser

dvocate & Solicitors,

22040862/22881269

/vas & Bhalwal.

within 14 days from the date of this

ortagage on the said Plot of Land

and others.

R/o. At. Village Khadkeshwar, Taluka Ambad, District. Jalna, Jalna, Maharashtra. (3) Mr. Pralhad Eknath Dhokhale

R/o. At. Village Math Jalgaon, Taluka Ambad, Distict. Jalna, Jalna, Maharashtra. SHMMONS

WHEREAS, 0A/20/2017 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar

on 13/02/2024. WHEREAS, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 1235164.95/- (application along with copies of documents etc.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:

(I) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief

prayed for should not be granted. (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets

specified by the applicant under Serial Number 3A of the Original Application (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under Serial number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank of financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 15/04/2024 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and seal of the Tribunal on this date: 27/02/2024

Tribunal

Signature of the Officer Authorised to issue summons Registrar Debts Recovery Tribunal,

Aurangabad

YES BANK LIMITED Regd. Office: Yes Bank House, Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai 40005

Branch: Plot No. 69/4, 3rd Floor, Mutha Sumphony, Law College Road, Erandwane, Pune 411004

Possession Notice for immovable property Whereas, The undersigned being the authorised officer of YES Bank Limited ("Bank") under the

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 "Act") and in exercise of the powers conferred under section 13(12) of the Act read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, had issued a below mentioned demand notices to respective borrowers calling upon them to repay the below mentioned amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / security providers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ security providers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4)/Sec 14 of the said Act read with Rule 8 of the said rules.

The Borrower / security providers in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the properties mentioned below and any dealings with the said property will be subject to the charge of the Bank for below mention amount, together with all the other amounts outstanding including the costs, charges, expenses and interest thereto.

This is to bring to your attention that under Sec. 13(8) of SARFAESI Act, where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor is tenderec to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/ tender private treaty, the secured asset shall not be sold or transferred and no further steps shall be taken for

Details of the Demand Notice/ Borrowers/Mortgaged Property

Sr.	Loan	Name of Borrowers	Description of the	Total Outstanding dues as per Sec	Date of Notice U/s.13(2)
No.	A/c. No.	∝ Co-Borrowers	Mortgage Properties	13(2) Notice.	Date of Possession
1	MOR0008 01289087	Sumitra Vasant Shinde Legal Heir of Borrowers - Late Santosh Vasant Shinde, Late Tejaswini Santosh Shinde & Arjun Refineries	Office No. 601, 602, 603, 604, Sixth Floor, "Bhama Centre", Survey No. 25, Hissa No.1, Situated at Village Bhujbal Vasti, Wakad, TalMulashi & DistPune- 411057, Along with four car parking space	Rs. 4,70,73,122.67	05-10-2023 07-03-2024

Sd/- Authorized Office Date: 12.03.2024 YES Bank Limited

सोलापूर कृषि उत्पन्न बाजार समिती, सोलापुर श्री सिध्देश्वर बाजारपेठ, हैद्राबाद रोड, सोलापूर<u>-४१३००५</u> फोन नं. २३७४६७८ जाहीर ई-टेंडर नोटीस

जा.नं. : ई-टेंडर/३७७३ **दिनांक :** १२/०३/२०२४ कृषि उत्पन्न बाजार समिती, सोलापर येथील कामांकरीता योग्य वर्गात नोंद्रणीकत कंत्राटदारांकडन बी-मुन्यातील टेंडर https://www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर श्री सिध्देश्वर बाजार पेठेतील १) टी. पी. २ फा. फ्लॉट नं. ९७ मधील ऑक्शन सेलहॉल नं. १ व.२ मधील बांधलेल्या दकानाच्य सभोवतालचे रस्ते काँक्रीटने करणे कामाचे रु.१०९७०१७८/- २) टी.पी. २ फा. प्लॉट नं. ९७ मधील ऑक्शन सेलहॉल मधील नं. १ व २ मधील बांधलेल्या दकानासाठी स्वतंत्र कंपाऊंड वॉल व गेट बांधणे कामाचे ह. १११५१०४/- ३) टी.पी.१ फा. प्लॉट नं.७ मधौल प्लॉट नं. आय/१ व आय/२ च्या मधील दकानाच्य दक्षिणेकडील जागेत पार्किंगसाठी पत्राशेड करणे कामाचे रु.१९५५३७२/- ४) मुख्य ऑफिस इमारतीच आतील व बाहेरील बाजस, कंपाऊंड भिंतीस व मुख्य गेट व ओपन स्पेस नं. ४ मधील पुतळ्याच्या कंपाऊंड भिंतीस कलर देणे कामाचै रु.१३३३०१४/- या कामाकरीता दि.१३/०३/२०२४ ते दि.२०/०३/२०२४ पर्यं ई-टेंडरने मागवीत आहे. सदर ई-टेंडरची सविस्तर माहिती वरील वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

आर्किटेक्ट शरदचंद्र एच. भोसले ॲन्ड असोसिएट्स, उपसभापती सभापती कुर्डुवाडी, ता. माढा, जि. सोलापूर प्र. सचिव कषि उत्पन्न बाजार समिती. सोलापर मो.नं. ९८२२०९७३६२

🔥 Omprakash Deora People's Co-op. Bank Ltd; Hingoli (Multi State Bank) Head Office, Main Road, Hingoli - 431513 M. No.: 9423142652

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] **POSSESSION NOTICE**

(for immovable property)

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of the Omprakash Deora People's Co-op. Bank Ltd. Hingoli (Multi-State Bank) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 20/12/2023 calling upon the borrower M/s. Manohar Namdeo Walke Mandap Decoration, Prop. Manchar Namdeo Walke repay the amount mentioned in the notice being Rs 7,78,848/- (in words Rs. Seven lacs Seventy Eight thousand Eight hundred Forty Eight only) and Interest with effect from 07/03/2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower has failed to repay the loan amount as notice is already issued to the Borrower and thereafter we have informed to the publice in general that, the undersigned had taken possession of the property which is fully described here in below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said rule on 01/03/2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Omprakash Deora People's Co-op. Bank Ltd. Hingoli (Multi-State Bank) Branch Jintur for an amount of Rs 8,02,189/- (in words Rs. Eight lacs Two thousand One hundred Eighty Nine only) plus interest and other incurable / incidental expenses etc.

Description of the Immovable Property All that part and parcel of the property consisting of

Property No. 130 at Sawanti Mhalsa Tq. Jintur Total Area 2000 Sqft. East-West 50 foot, North-South 40Foot.

- Govt. Road Fast - House of Namdeo South West - House of Saraswati Pawde North - Open Space

Above property owner is Manohar Namdeo Walke

Place : .lintur

(A.V. Koshti) Date: 12/03/2024 Authorised officer Omprakash Deora People's Co-op. Bank Ltd., Hingoli

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Email : sys@pegasus-arc.com URL : www.pegasus-arc.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s). Co-Borrower(s) Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described secured asset mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacit as Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust I (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by Sanmati Sahakari Bank Ltd. Ichalkaranji. vide Assignment Agreement dated **04/12/2019** under the provisions of SARFAESI Act, 2002 are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its know and unknown dues on 30/03/2024.

The Authorized Officer of Pegasus had taken over the physical possession of the below describe vable property on 22/11/2022 under the provisions of the SARFAES Act and SARFAESI Rules thereunder.

M/s Kale Synthetic, through Proprietor Mrs. Neeta Sudhakar Kale Late Mr. Sadanand Vitthalrao Kale through legal heir Co-borrower/ Guarantor/ Mrs. Sunita Sadanand Kale Mr. Aditya Sadanand Kale
 Mr. Shekhar Sadanand Kale Mr. Sudhakar Vitthal Kale

Sunita Sadanand Kale Mr. Aditya Sadanand Kale Outstanding Dues for which the secured assets Rs. 38,74,332/- (Rupees Thirty Eight Lakhs Seventy Four Thousand Three Hundred Thirty Two Only) as on 31/10/2018

plus interest at the contractual rate and charges, costs and expenses thereon w.e.f. 01/11/2018 till the date of payment and ealization. All that piece and parcel of the plot of Land bearing and known as

Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold:

been put forward agains

are being sold:

All that piece and parcel of the plot of Land bearing and known as C.S. No. 4144 admeasuring about 170.6 sq. meters, C.S. No. 41474 admeasuring about 55.56 sq. meters, C.S. No. 4147/A admeasuring about 18.22 sq. meters, C.S. No. 4147/Ba admeasuring about 29.40 sq. meters and C.S. No. 4147/Da admeasuring about ing about 151.50 sq. meters all situated at and within municipal limits of Ichalkaranji Municipal Council, Tal-Hatkalangale, Dist-Kolhapur together with the building and constructions standing thereon and bounded as follows: On or towards the East by Galli, C.S. Nos. 4146 and 4135 On or Towards the East by: C.S. Nos. 4147/A, 4239 On or towards the South by: Road On or towards the North by: Property of Mr. Pawar and Jayawani

CERSALID Security Interest ID - 400035954967 Asset ID - 200035894153

Reserve Price below which Rs. 1,11,86,000/(Rupees One Crore Eleven Lakh Eighty Six Thousand Only)

the Secured Asset will not be sold (in Rs.): Earnest Money Deposit Rupees Eleven Lakh Eighteen Thousand Six Hundred Only) (EMD) Claims, if any, which have Not Known

the property and any other dues known to Secured creditor and value Inspection of Property 20/03/2024 between 3.00 P.M. to 5.00 P.M. Ms. Prerana Adhav - 8879802170 Mr. Devang Khira - 9619422209 Contact Details Last date for submission of 28/03/2024 till 04.00 P.M

E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction Time and Venue of Bid tiger.net) on 30/03/2024 from 4.00 P.M. to 5.00 P.M. This publication is also a fifteen days' notice to the aforementioned born

Rule 8 and 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos. Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auction tiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net befor

submitting any bid. AUTHORISED OFFICER Place: Kolhapur Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Date: 13/03/2024 (Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1

Date: 12th March, 2024 Company Secretary



For UNITED SPIRITS LIMITED

Mital Sanghvi









दिनाक: ५३.०३.२०२४ (पेगासस ग्रुप थटी थ्री ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी)

PEGASUS cation

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन पायव्हेट लिमिटेड

५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निसन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१. दुरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८ ४७००

ई-मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.com

ई-लिलावाची जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ च्या तरतुदीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

तमाम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार, गहाणवटदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील निर्देशित गहाण/प्रभारित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको - पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १ (पेगासस)चे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत, ज्यांनी सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरत्दीअंतर्गत अभिहस्तांकन करार दि. ०४.१२.२०१९ द्वारे सन्मती सहकारी बँक लि., इचलकरंजी यांच्याद्वारे खालील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तींसमवेत खालील कर्जदारांच्या थकबाकीचे अभिहस्तांकन केले आहे, त्या संपत्तींची सरफेसी कायदा व त्याअंतर्गत नियमाच्या तरतुर्दीअंतर्गत दि. ३०.०३.२०२४ रोजी ''जशी आहे जेथे आहे'' 'जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर'' सर्व ज्ञात व अज्ञात देण्यांसमवेत विक्री करण्यात येत आहे. पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा व सरफेसी नियमाच्या तरतूदीअंतर्गत दि. २२.११.२०२२ रोजी खालील निर्देशित मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/	मे. काळे सिंथेटिक, प्रोप्रायटर : श्रीमती नीता सुधाकर काळे
गहाणवटदार यांचे नाव :	दिवंगत श्री. सदानंद विञ्चलराव काळे – त्यांच्या पुढील कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून
	श्रीमती सुनीता सदानंद काळे, श्री. आदित्य सदानंद काळे,
	श्री. शेखर सदानंद काळे, श्री. सुधाकर विक्रल काळे,
	श्रीमती सुनीता सदानंद काळे, श्री. आदित्य सदानंद काळे
थकबाकीचा तपशील, ज्याकरिता प्रतिभूत	दि. ३१.१०.२०१८ रोजीनुसार रक्कम रु. ३८,७४,३३२/-
संपत्तीची विक्री करण्यात येत आहे :	(रु. अडतीस लाख चौ-याहत्तर हजार तीनशे बत्तीस मात्र) अधिक
	दि. ०१.११.२०१८ पासून प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंत
	कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच प्रभार, मूल्य व खर्च रक्कम.
स्थावर मालमत्ता असलेल्या प्रतिभूत संपत्तीचे	पुढील विवरणीत जमिनीच्या भूभागाचा सर्व तो भाग व भूखंड
विवरण	: सी. एस. नं. ४१४४, मोजमापित साधारण १७०.६ चौ. मी.,
	सी. एस. नं. ४१४५, मोजमापित साधारण ५५.५६ चौ. मी.,
	सी.एस. नं. ४१४७/ए, मोजमापित साधारण १८.२२ चौ. मी.,
	सी. एस. नं. ४१४७/केए, मोजमापित साधारण २९.४० चौ. मी.
	व सी. एस. नं. ४१४७/डीए, मोजमापित साधारण १५१.५०
	चौ. मी., इचलकरंजी नगर परिषदेच्या हद्वीतील, ता. हातकणंगले,
	जि. कोल्हापूर येथील, त्यावर उभ्या असलेल्या इमारती व संरचनांसमवेत व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस वा त्या दिशेस :
	गल्ली, सी. एस. नं. ४१४६ व ४१३५, पश्चिमेस वा त्या दिशेस
	ः सी. एस. नं. ४१४७/ए, ४२३९, दक्षिणेस वा त्या दिशेस ः सी. एस. नं. ४१४७/ए, ४२३९, दक्षिणेस वा त्या दिशेस
	रस्ता, उत्तरेस वा त्या दिशेस : श्री. पवार व जयवंती कुडचे यांची
	मालमत्ता.
सरसाई आयडी	सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी ४०००३५९५४९६७
	ॲसेट आयडी २०००३५८९४१५३
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची	रु. १,११,८६,०००/- (रू. एक कोटी अकरा लाख, शह्यांशी
विक्री केली जाणार नाही (रु.) :	हजार फक्त)
इसारा रक्कम ठेव (इरठे) :	रु. ११,१८,६००/ – (रू. अकरा लाख, अठरा हजार सहाशे फक्त)
दावे, काही असल्यास, जे मालमत्तेकरिता	माहीत नाही
करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत	
धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य	
मालमत्तेचे परीक्षण	दि. २०.०३.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ५.००
संपर्क व्यक्ती :	कु. प्रेरणा आढाव : ८८७९८०२९७० श्री. देवांग खिरा : ९६१९४२२२०९
बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख	दि. २८.०३.२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत.
बोली उघडण्याची तारीख व ठिकाण	ई-लिलाव/बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.
	auctiontiger.net) च्या माध्यमातून दि. ३०.०३.२०२४ रोजी दु. ४.०० ते सायं. ५.०० या वेळेत.

सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार /हमीदारांना पंधरा दिवसांची सूचनासुद्धा आहे.

ई-लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction. html वर पाहावी. बोलीदारांनी वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथेही भेट द्यावी किंवा सेवा प्रदाते मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई-मेल : vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मोबाइल नं. + ९१ ८००००२३२९७, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : कोल्हापूर पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्क्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक: १३.०३.२०२४ (पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १चे ट्रस्टी)

hapur

s and

or

ਸਿਟੇਤ

rc.com

इंटरेस्ट

आहे की, प्रायव्हेट T, 2002 न निर्देशित त्याअंतर्गत काही आहे

गलमत्तांचा

चाळीस नू प्रदान र्व रक्कम. ९६, क्षेत्र रत, गाव हद्दीतील । जमीन,

ा दिशेस

r.net) त.

'निर्देशित

ता कृपया ction. ावी किंवा £2629 sad@ port@

अधिकारी न प्रा. लि. चे ट्रस्टी)



पान १ वरून

८५ हजार कोटींच्या रेल्वे प्रकल्पांची पायाभरणी

विभागात कार्यशाळा, लोको शेड, पीट लाइन/कोचिंग डेपो, फलटण ते बारामती नवा रेल्वे मार्ग बनवणे आणि इलेक्टिशन टॅक्शन प्रणाली नूतनीकरण कार्य प्रकल्पाची कोनशिला मोदींनी ठेवली. मोदींनी डीएफसीच्या न्यू खुर्जा ते साहनेवाल मार्ग (४०१ किमी) खंड आणि पश्चिम डीएफसीच्या न्यू मकरपुरा ते न्यू घोलवाल खंड (२४४ मार्ग किमी) या दरम्यानच्या मालवाहतुकीच्या दोन खंडांचे लोकार्पण केले.

'भारत शक्ती' युद्धाभ्यासात तिन्ही सैन्य दलांनी दाखवले सामर्थ्य

सहभागी झाले होते. मुख्य लढाऊ रणगाडे अर्जुन आणि के-वज्र, धनुष तथा सारंग तोफखाना यंत्रणेने जिमनीवरून भेदक बॉम्बवर्षाव

नणंदेच्या दागिन्यांवर डल्ला: भावजयेसह दोघांना अटक

आणले. त्याच्याकडे कसून चौकशी केल्यानंतर त्याने आपणास अवंती शिंदे या महिलेने दागिने विक्रीसाठी दिल्याचे सांगितले. पोलिसांनी अवंतीला ताब्यात घेऊन चौकशी केल्यानंतर तिने नणंद रुपाली पिंजरे यांचे दागिने चोरल्याची कबुली दिली.

जमीन अधिग्रहण कायदा करणार अधिक मजबूत – राहुल गांधी

असल्यानेच भाजप त्यांना वनवासी म्हणत असल्याचे खा. गांधी म्हणाले. ७० कोटी जनतेकडे जेवढी संपत्ती असेल, तेवढीच संपत्ती अदानी, अंबानींसारख्या केवळ २५ लोकांकडे आहे. या परिस्थितीला भाजप सरकार कारणीभूत असल्याचा घणाघात खा. राहुल गांधी यांनी यावेळी केला.

मविआतील जागावाटपाचा तिढा कायम

हुकूमशाहीच्या पराभवासाठी आणि संविधान टिकवून ठेवण्यासाठी आंबेडकरांनी आघाडी सोबत यावे, अशी सर्वांची भूमिका आहे. आघाडीच्या शिष्टमंडळाची वर्षभरापासून चर्चा सुरू आहे.

हकुमशाही सरकार उलथवुन टाका – उद्धव टाकरे

संजय रंगे, दिगंबर मस्के, राजेश मांडवकर, तिरुपती कंदकुरीवार, गजानन पांडे, नाना धानफुले, तालुकाप्रमुख विनोद काकडे, शहरप्रमुख इम्रान पठाण आदी उपस्थित होते. पुढे बोलताना ठाकरे म्हणाले की,



कोकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड (भारत सरकारचा उपक्रम)

खुली ई-निविदा मागविणारी सूचना दिनांक 12/03/2024

कोकण रेल्वे कॉपॉरेशन लि. च्या वतीने, वरिष्ठ विभागीय अभियंता, रत्नागिरीद्वारा खालील कामासाठी खुली ई-निविदा आमंत्रित करण्यात येत आहे. कामाचे नाव: सीनियर आरईएन/रत्नागिरी विभागांतर्गत चिपळूण, रत्नागिरी आणि कणकवली स्टेशनवर 2024 व्या पावसाळ्यात उत्खनन यंत्र भाड्याने घेणे. **(निविदा क्रमांक:** केआर-आरएन-डब्ल्यू 2024-02). **अंदाजे मूल्य:** ₹ 23,44,320/- **ईएमडी:** ₹ 46,900/- **निविदा ऑन लाईन** सादरीकरणासाठी शेवटचा दिनांक आणि वेळ: 03/04/2024 रोजी 15.00 वा. अधिक माहितीसाठी क्षेत्रीय रेल्वे व्यवस्थापक, कार्यालय, एमआयडीसी क्षेत्र, मिरजोळे रत्नागिरी कार्यालयाशी संपर्क करा. (**संकेतस्थळ: https://www.ireps.gov.in)**

Chikhli Urban Bahuuddeshiya Sanstha's

WALK-IN-INTERVIEW

Chikhli Urban Bahuuddeshiya Sanstha is looking for energetic, passionate & good cundidates for the following post for Chikhli, Sakharkherda and Dhad Branch.

Pre-Primary Teachers

PRT For All Subject

TGT For All Subject

Sanskrit Teacher

Music Teacher

Drawing Teacher

Sport Teacher

Computer Teacher

Counsellor

Accountant Cum Clerk

Jafrabad Road, Chikhli, Dist. - Buldhana

Freshers also welcome. Come to school with your fresh resume on :-16th & 17th March 2024 Time :- 10.00 am to 05.00 pm

For more info. Contact us on 9860037529, 8888550639, 7057236523

Venue :- The Chikhli Urban Vidyaniketan, Near Ranwara Hotel, Gupta Garden

THE CHIKHLI URBAN VIDYANIKETAN

CBSE Affiliation No. - 1130699 Walantan

Qualification

Montessory /Graduation with D.Ed./B.Ed.

Graduation with D.Ed./B.Ed.

Post-Graduation with B.Ed./M.Ed.

B.A. / M.A. with D.ed / B.ed.

B.A. / M.A. (music)

A.T.D.

Graduation with B.P.Ed./M.P.Ed/B.P.E.

Graduate/Post Graduate in computer

M.A. in Psychology/M.S.W.

Graduation/B.S.W./M.S.W./B.P.Ed

10

10

03

03

04

03

02

देशातील व राज्यातील सरकार अदानी-अंबानींच्या हिताचे आहे. महाराष्ट्रातील सर्व उद्योगधंदै गुजरातला पळवणारे हे चोरटे सरकार आहे.

मातीविना शेतपिकाचा चेरी टोमॅटो. सिमला मिरचीचा प्रयोग आली. सीईओंच्या माध्यमातून मातीविरहित शेतीबाबत माहिती

मिळाली. २२ महिलांनी एकत्रित येत हा प्रकल्प सुरू केला. त्यासाठी एक मातीविरहित शेतकरी भाजीपाला उत्पादक गट तयार केला. याविषयी शासनाने शेती कसण्याच्या तंत्राचे प्रशिक्षण दिले. निधी मिळाला, आज



सांगोले नगरपरिषद, सांगोले जिल्हा - सोलापुर

दिनांक १२/०३/२०२४

र्ड-निविदा प्रसिद्धी सुचना

सांगोले नगरपरिषद, जि.सोलापुर मार्फत नागरी दलितेत्तर वस्ती सुधारणा सन २०२३-२४ व महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान अभियान (जिल्हा स्तर) सन २०२३-२४ अंतर्गत विविध कामांची ई-निविदा सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत ठेकेदार यांच्याकडून मागविणेत येत आहेत. कामाचा सविस्तर तपशील http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक १३/०३/२०२४ ते २०/०३/२०२४ रोजी पर्यंत उपलब्ध आहे.



(डॉ.सुधीर गवळी) मुख्याधिकारी



🥝 परभणी शहर महानगरपालिका परभणी

ई-निविदा सुचना तिसरी वेळ जा. क्र. / पा. पू/कावि/९०८/२०२४ दि. ०३ २०२४ अन्वये परभणी शहर पाणी पुरवठा योजना अंतर्गत Operation Maintenance & Repairs to PCMC, Parbhani's Aug. to Parbhani water Supply scheme day to day O & M of ESR's & distrubutuon System pipe line network of parbhani town. या कामाची ई-निविदा परभणी शहर महानगर पालिके कडन मागवीण्यात येत आहे. या कामा संबंधिच्या सविस्तर तपशील www. mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर दि. १२/०३/२०२४ पास्न पाहण्यास उपलब्ध आहे.

दिनांक ०७/०३/२०२४

अतिरिक्त आयुक्त परभणी शहर महानगरपालिका, परभणी

Hon. Balasaheb Thackeray Agribusiness and Rural Transformation (SMART) Project

E-TENDER

Notice No: 2024_DOAWB_1030799_1: Supply Installation, Testing and Commissioning of Cleaning & Grading Machine 2 TPH
 Notice No: :2024_DOAWB_1030800_1: Supply, Installation, Testing

oning of Aata Packing Machine **SMART PROJECT WEBSITE**

3. Supply of 50 MT Weighbridge

Government of Maharashtra is implementing the World Bank funded SMART Project. Shivbandhan Farmer Producer Company Limited. Solapur is one of the beneficiaries under the project and inviting online bids on https://mahatenders.gov.in for above mentioned Machinery Sr No. 1-2 and on www.smart-mh.org for Sr. no. 03-04. The bid documen is also available on the project website www.smart-mh.org, in tende and procurement section. The last date for submission of bid for all items above is 26/03/2024 up to 02:00 PM. Any updates or notices shall be

District Implementation Unit, SMART Project, Solapur

एशिया ग्रुप महिला मंडळ द्वारे संचलित

राजषी शाहू कला, वाणिज्य, विज्ञान व

माहिती तंत्रज्ञान महाविद्यालय, हिंगोली

(स्वामी रामानंद तीर्थ मराठवाडा विद्यापीठ सलग्नित

पाहिजेत

सदरील सहायक पदाची भरती ही यू.जी.सी. व स्वामी रामानंद तीर्थ मराठवाडा

विद्यापीठ नांदेड यांनी ठरविलेल्या अर्हतेनुसार व नियमानुसार राहील. तरी सर्व

पात्रताधारक उमेदवार यांनी दिनांक १७ मार्च २०२४ रोजी सर्व कागदपत्रांसह

पत्ता : राजर्षी शाह कला, वाणिज्य, विज्ञान व माहिती तंत्रज्ञान महाविद्यालय,

शैक्षणिक पात्रता

NET/SET/P.HD

NET/SET/P.HD

20 - 71

प्रत्येकी

डॉ. झेड. बी. काजी | डॉ. बी. ए. शेख

स्वराज ट्रॅक्टर शोरूमच्या पाठीमागे, तिरुपतीनगर, वाशीम रोड, हिंगोली.

सकाळी ९ ते ५ या वेळेत स्वखर्चाने उपस्थित राहावे

विषय

लोकप्रशासन, अर्थशास्त्र, समाजशास्त्र,

राज्यशास्त्र, तत्त्वज्ञान, मानसशास्त्र,

इतिहास, भुगोल, गृहशास्त्र, ग्रंथालय

भौतिकशास्त्र, गणित, संगणकशास्त्र

वनस्तीशास्त्र, प्राणीशास्त्र, जीवशास्त्र

डॉ. आमले

3925529929

व माहितीशास्त्र रसायनशास्त्र

इंग्रजी, मराठी, हिंदी,

उर्द, पाली

१५० गाळ्यांच्या माध्यमातून उत्पादन सुरू आहे. सलाद पत्ता, तुळस, चेरी टोमॅटो आणि सिमला मिरचीचे उत्पादन घेतले जात आहे.

श्री विट्ठलाचे पदस्पर्श दर्शन एक महिना बंद

मूर्तीचे संरक्षण करण्याच्या दृष्टीने आवश्यक उपाययोजनेबाबत

Required

Sales Executives

Part Time /Full Time

Job Responsibilities:

- Identify potential leads and generate them into sales.
- Increase the company's sales proactively
- Ensure great customer relationship
- Maintain clear records and documents of sales and submit them on weekly

Pay Type: Monthly

• Commission pay • Performance bonus

Qualification & Experience : Any Graduate

Min. 1 year

- Proactive approach to helping customers.
- Work from Home

Contact to +91 9823207042 Employer:



SRM TENDER NOTICE

MSETCL invites online bids (SRM Tender) from registered contractors/suppliers on Mahatransco SRM E-Tendering portal for following works under EHV O&M Circle, Kolhapur.

Name of work: SRM Tender for Replacement of Control and relay panels at various Substations under EHV O&M Circle, Kolhapur, I. RFx No.-7000030685

2. Estimated cost: Rs. 35,49,979.27/- (Including Taxes)

3. E.M.D.:- Rs. 35.500/- By Online Payment

4. Tender Fee:-Rs 590/-By Online Payment 5. Date of Submission:- Up to Closing date i.e. 18/03/2024 at 23:59 Hrs.

6.Date of opening (Tech. bid):- 19/03/2024 at 12:30 Hrs. onwards; if possible.

For further details visit our website https://mahatransco.in/ Note :- All eligible interested contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tendering portal (https://srmetender. <u>mahartransco.in</u>).

(Save the Energy)

Sd/-

Superintending Engineer, EHV O&M Circle, Kolhapur

'ज्ञान,विज्ञान आणि सुसंस्कार यासाठी शिक्षण प्रसार'' – शिक्षणमहर्षी डॉ.बापूजी साळुखे

VIVEKANAND COLLEGE

(IMPOWERED AUTONOMOUS)

2130, E Ward, Tarabai Park, Kolhapur 416003 Telephone 0231-2658612 Email: info@vivekanandcollege.org

REQUIRED

	Faculty	of	MBA
_	-		

1) The Eligibility Criteria, Qualification, Experience, Pay Scales and

Place: Kolhapur

Shri Swami Vivekanand Shikshan Sanstha.Kolhapu



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी १८.

आसेफ करेशी

स्थापत्य विभाग

ई निविदा सूचना क्र - स्थापत्य उद्यान १००/१/२०२३-२०२४

- पिंपरी चिचवड महानगरपालिके कडन खालील नमद केलेल्या कामासाठी ई टेंडरिंग पद्धतीने परसेंट रेट निविदा मागविण्यात येत आहे.
- १. निविदेचा दर भरताना एकण निविदा रकमेतन मटेरियल टेस्टींग रक्कम वगळून आलेल्या रकमेवर निविदा दर भरावा २. प्रचलित दराने GST बिलात अदा केली जाईल त्यामुळे GST वगळून दर द्यावेत.
- 3. रॉयल्टी बाबत मनपा जे धोरण ठरवेल ते आपणांवर बंधनकारक राहील.

	अनु. क्र.	कामाचे नाव	एकूण निविदा रक्कम	मटेरियल टेस्टींग रक्कम वगळून निविदा रक्कम	रॉयल्टीची रक्कम	मटेरियल टेस्टिंग चार्जेस	बयाणा रक्कम	अनामत रक्कम	कामाची मुदत (महिने)	निविदा फार्म फी (परत न मिळणारी) GST सह)
	9	२	3	8	ч	Ę	6	۷	9	90
	٩	तळवडे स.नं. ९ गायरान येथे बायोडायव्हर्सिटी पार्क विकसित करणे.	७४५,३५५,२७९	७४५,२३६,००९	98,७७८,७७9	99९,२७०	३,७२६,७७६	३७,२६७,७७०	9८	68,008
ı										

निविदेचे वेळापत्रक				
ई निविदा उपलब्ध कालावधी	:-	दिनांक - १३/०३/२०२४ ते दि. २७/०३/२०२४		
निविदा स्वीकृती अंतिम दिनांक व वेळ	:-	दिनांक २७/०३/२०२४ दुपारी ०३.०० वा.पर्यंत		
निविदा पूर्व सभा :- निविदा पूर्व सभेचे स्थळ :-		दिनांक २०/३/२०२४ दुपारी ०३.०० वाजता		
		मा.आयुक्त सो यांचे दालन, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी- ४११०१८		
निविदा उघडणेचा दिनांक		दिनांक २९/३/२०२४ दुपारी ३.०० वाजता		

कोणतेही कारण न देता निविदा पूर्णतः किंवा अंशतः मंजूर अथवा नामंजूर करण्याचा अधिकार मा. आयुक्त यांनी स्वतःकडे राखुन ठेवला आहे. निविदा संचाची विक्री https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर ई-निविदा सूचनेत नमुद केलेल्या तारखेनुसार सुरू राहिल. सविस्तर निविदा व निविदेबाबतची इतर माहिती खालील संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

1. www.pcmcindia.gov.in 2. https://mahatenders.gov.in

सदरची ई - निविदा प्रणाली वापराबाबत काही तांत्रिक अडचण निर्माण झाल्यास NIC यांचेकडील ई-मेल supportepro@nic.in अथवा Help Desk Number 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 या दुरध्वनीवर संपर्क साधावा. सही/-

जाहिरात क्रमांक - ६४४ जा. क्र. - स्था/नि/१६/कावि/१०२/२०२४ दिनांक - १२/०३/२०२४.

सह शहर अभियंता पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे-१८

(मनोज सेठिया)

श्री स्वामी विवेकानंद शिक्षण संस्था,कोल्हापूर संचलित

Web: www.vivekanandcollege.ac.in

Applications are invited for following posts.

Fa	cu	lty	of	M	B	Δ
 _						Ī

No.of Posts				
3				
Faculty of MCA				
No.of Posts				
140.01 F0515				
3				

Service Conditions are as per AICTE/UGC/DTE/Trust norms 2) Preference will be given to experienced candidates. 3) All eligible Candidates are requested to submit their application and resume along with self-attested relevant documents on or before 22nd March 2024 to Vivekanand College Kolhapur.

Date: 13-03-2024

कर्जदार / सहकर्जदार /

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायट्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१. दुख्यनी : ०२९-६१८८ ४७००. PEGASUS -मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.cor

ई-लिलावाद्वारे विकीची जाहीर सूचना सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६ (२), ८ व ९ च्या

तरतुर्दीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना नमाम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार, गहाणवटदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की खालील निर्देशित गहाण/प्रभारित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको **– पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हे**त लिमिटेड, पेगासस ग्रुप फोर्टी ट्रस्ट १ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत, ज्यांनी सरफेसी कायदा, २००२ व्या तरतदीअंतर्गत अभिहस्तांकन करार दि. २९.०३.२०२२ द्वारे श्री वारणा सहकारी बँक लिमिटेड यांच्याद्वारे खालील निर्देशित ग्रिक्त संपत्तीसमवेत खालील कर्जदारांच्या थकबाकीचे अभिहस्तांकन केले आहे, त्या संपत्तींची सरफेसी कायदा व त्याअंतर्गत नेयमाच्या तरतुर्दीअंतर्गत **दि. ३०.०३.२०२४** रोजी **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे** तेथे आहे तत्त्वावर" सर्व ज्ञात व अज्ञात देण्यांसमवेत विकी करण्यात येत आहे.

टि ०९ ०६ २०२२ रोजी पत्यक्ष ताबा घेतला आहे

श्रीमती आशा भारम् अलाटगे -

हमीदार/गहाणवटदाराचे	प्रोप्रा. मे. आदिनाथ ॲग्रो इंडस्ट्रीज (कर्जदार),
नाव :	श्री. भारम् पद्मन्ना अलाटगे (हमीदार),
	श्री. संतोष आदिनाथ कुमटाले (हमीदार),
	श्री. संजय देवेंद्र मानगावे (हमीदार)
थकबाकीचा तपशील,	दि. २०.०२.२०२३ रोजीनुसार रु. २६,४०,७९३.३७ (रु. सव्वीस लाख चार्ळ
ज्याकरिता प्रतिभूत संपत्तीची	हजार सातशे त्र्याण्णव व सदतीस पैसे मात्र) अधिक दि. २१.०२.२०२३ पासून प्रव
विक्री करण्यात येत आहे	व वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच मूल्य, प्रभार व खर्च रक्क
विक्री करण्यात येत असलेली	पुढील विवरणीत जमीन व इमारतीचा सर्व तो भाग व भूखंड – गट क्र. ६९६,
प्रतिभूत संपत्ती अर्थात स्थावर	मोजमापित ५००० चौ. फूट व मे. आदिनाथ ॲग्रो इंडस्ट्रीज फॅक्टरी इमारत, ग
मालमत्तेचा तपशील	मौजे चिपारी, तालुका शिरोळ व उप निबंधक शिरोळ, जि. कोल्हापूर यांच्या हद्दीर्त
	नोंदणीकरणाकरिता व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस वा त्या दिशेस : संलग्न जमी
	पश्चिमेय वा त्या दिशेय । गट क ६९६ची वर्वरित जमीन दक्षिणेय वा त्या दिशे

रस्ता, **उत्तरेस वा त्या दिशेस** : गट क्र. ६९६ पैकी मालमत्ता

केली जाणार नाही (रु.) **रु. ७,४९,७००/ –** (रु. सात लाख एकोणपन्नास हजार सातशे मात्र) दावे. काही असल्यास. जे आहेत तसेच प्रतिभत धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मुल्य मालमत्तेचे परीक्षण २०.०३.२०२४ रोजी स. ०३.०० ते संध्या. ५.०० कु. प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७०/ श्री. देवांग खिरा ९६१९४२२२०९

राखीव मूल्य, ज्या खाली रु.७४,९७,०००/–

प्रतिभत मालमत्तेची विक्री (रु. चौऱ्याहत्तर लाख सत्त्याण्णव हजार मात्र)

बोली सादरीकरणाची अंतिम दि. २८.०३.२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत

बोली उघडण्याची तारीख व ई-लिलाव/बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.auctiontiger.net) च्या माध्यमातून दि. ३०.०३.२०२४ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० या वेळेत. प्तदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६ (२), ८ व ९ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार /हमीदारांना पंधरा (१५) दिवसांची सचनासद्धा आहे.

ई–लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सांदर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रतिभूत धनकांची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction. html पाहावी. बोलीदारांनी वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथेही भेट द्यावी किंवा सेवा प्रदाते ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५९९७५४, ई-मेल <u>vijay.shetty@auctiontiger.net.</u> ramprasad@ auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मोबाइल नं. + ९१ ८००००२३२९७, ई-मेल : <u>support@</u> auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकत अधिकारी पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (पेगासस ग्रुप फोर्टी ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी) स्थानिक लोकप्रतिनिधी, मंदिर समिती, सल्लागार परिषद, स्थानिक प्रशासकीय अधिकारी व वारकरी संघटनेचे प्रतिनिधी यांची संयुक्त बैठक मंगळवार, १२ मार्च रोजी श्री विठ्ठल-रुक्मिणी भक्तनिवास, पंढरपुर येथे आयोजित करण्यात आली होती.

⊦Walk In Interview

Mayani Bhaq Shikshan Prasarak Mandal's

COLLEGE OF PHARMACY (B.Pharm)

Mayani Tal-Khatav Dist - Satara. 9226776326 Affiliated to Govt. of Maharashtra & Approved by PCI & DBATU) Application are invited for Eligible candidates for the following Permanent Non Grantable positions

Post	Subject	No.of Vacancies	Qualification
Asst. Professor	Pharmaceutical Chemistry	02	M.Pharm
Asst. Professor	Pharmacology	01	M.Pharm
Asst. Professor	Pharmacognosy	01	M.Pharm

Conditions -

Place: Mayani

- Education qualification, Experience, Pay Scale Etc Applicable for the post is as per the Norms Specified by PCI, Govt. of Maharashtra & DBATU Lonere, Dist-Raigad & as modified
- Application received after the last date will not be considered. The college will not be Responsible for any delay including

No TA/DA will be paid for the attending the Interview

Last Date of submissions online Application: - 23/03/2024 Email Id :- dphmayani@gmail.com

Principal/Chairman

College of Pharmacy Mayani

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१. दूरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८ ४७००. -मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.con ई-लिलावाह्वारे विकीची जाहीर सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट

ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत स्थ

गम जनतेस व विशेषतः खालील निर्देशित कर्जदार, सहकर्जदार, गहाणवटदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात ये आहे की, खालील निर्देशित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको – पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेर गासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत – यांच्याकडे गहाण/प्रभारित आहे खालील निर्देशित सिक्यरिटीजसमवेत खालील निर्देशित कर्जदारांच्या कर्जांचे सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतदींअंतर्गर अभिहस्तांकन करार दि. ०४.१२.२०१९ द्वारे सन्मती सहकारी बँक लि., इचलकरंजीद्वारे अभिहस्तांकन करण्यात आव आहे. त्या मालमत्तांची दि. ३०.३.२०२४ रोजी सरफेसी कायदा व त्याअंतर्गत नियमांच्या तरतदींअंतर्गत "जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर'' सर्व ज्ञात व अज्ञात भारांसमवेत विक्री

गाससच्या पाधिकत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा व सरफेसी नियम यांच्या तरतदीअंतर्गत खालील निर्देशित मार

	दि. १२.०१.२०२३ रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.				
	कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नाव :	श्री. श्यामसुंदर कन्हैयालाल मरडा श्री. केशवदास दयाराम चांडक श्री. दीपक लक्ष्मण मोरे			
:	थकबाकीचा तपशील, ज्याकरिता प्रतिभूत संपत्तीची विक्री करण्यात येत आहे :	दि. ०७.०२.२०२० रोजीनुसार रक्कम रू. १,०४,६०,१९०.३३ (रू एक कोटी चार लाख साठ हजार एकशे नव्यद व तेहतीस पैसे मात्र) अधिक दि ०८.०२.२०२० पासून प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंत कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच उद्भवलें /उद्भवणारे प्रभार, मूल्य, खर्च आदी			
	विक्री करण्यात येत असलेली प्रतिभूत संपत्ती अर्थात स्थावर मालमत्तेचा तपशील :	प्लॉट क्र. ४, ५ व ६ तसेच त्यावरील संरचना (ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ४९०६), गट क्र. २२७९ धारक जिम्नीवरील, मातोश्री ट्रस्टजब्ब, सांगळे मळा, ऑफ घोसस्वड रोड, गाव अब्दुल लात, तालुका शिरोळ, जिज्जाक छोल्हापूर. लॉट १ – जिम्नीकरिता मोजमापित ५४०० वौ. फूट लॉट २ – फॅक्टरी शेड/स्टोअर रूम मोजमापित ३४०७ वौ. फूट			
٦	सरसाई आयडी :	सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी ४०००३६०२६३७६ ॲसेट आयडी २०००३५९६५३६०			
	राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही : राखीव मूल्य (रु.मध्ये) :	लॉट १ : रु. ३४,२०,०००/ – (रू. चौतीस लाख वीस हजार फक्त) लॉट २ : रु. २८,८०,०००/ – (रू. अड्डावीस लाख ऐशी हजार फक्त)			
	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) :	लॉट १ : रू. ३,४२,०००/– (रू. तीन लाख बेचाळीस हजार फक्त) लॉट २ : रू. २,८८,०००/– (रू. दोन लाख अठ्ठ्यांशी हजार फक्त)			
	दावे, काही असल्यास, जे मालमत्तेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य :	माहीत नाही			
Ш	मालमत्तांचे परीक्षण :	२०.०३.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. १.०० पर्यंत.			
	संपर्क व्यक्ती :	कु. प्रेरणा आढाव – ८८७९८०२१७० श्री. देवांग खिरा : ९६१९४२२२०९			
	बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख :	२८.०३.२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत.			
	बोली उघडण्याची तारीख व	ई-लिलाव/बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.auctiontiger.net)			

च्या माध्यमातून दि. ३०.०३.२०२४ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० या वेळेत सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार

सहकर्जदार/हमीदारांना पंघरा दिवसांची सूचनासुद्धा आहे. ई-लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रतिभू मनकोंची वेबसाइट अर्थात <u>http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html</u> किंव वेबसाइट <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u> येथे संपर्क साधावा किंवा सेवा प्रदाते **ई-प्रोक्युअरमें**ट न्यसम्बर्धाः टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. +९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई–मेल : Vijay. shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मोबाइल नं. + ९५

८००००२३२९७, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे कोणतीही बोली सादर करण्यापूर्वी संपर्क साधावा पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्टक्शन पायब्हेट लिमिटे (पेगासस ग्रुप थर्टी थ्री ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी



ई-लिलावाची जाहीर सूचना सिक्यरिटायुझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ च्या तरतुदीअंतर्गत

रथावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना माम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार, गहाणवटदार व हमीदारांना याद्वारे सचना देण्यात येत आह की, खालील निर्देशित गहाण/प्रभारित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको **– पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्श**न **गयव्हेट लिमिटेड पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स^{ें}ट्रस्ट १ (पेगासस)चे ट्रस्टी** म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत, ज्यांनी सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतदीअंतर्गत अभिहस्तांकन करार **दि. ०४.१२.२०१९** द्वारे सन्मती सहकारी बँक लि. इचलकरंजी यांच्याद्वारे खालील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तींसमवेत खालील कर्जदारांच्या थकबाकीचे अभिहस्तांकन केले आहे, ा संपत्तींची सरफेसी कायदा व त्याअंतर्गत नियमाच्या तरतुर्दीअंतर्गत **दि. ३०.०३.२०२४** रोजी '**'जशी आहे जेथे आहे''** 'जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर'' सर्व ज्ञात व अज्ञात देण्यांसमवेत विक्री करण्यात येत आहे. पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा व सरफेसी नियमाच्या तरतुदीअंतर्गत दि. २२.११.२०२२ रोजी खालील निर्देशित मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

1	ı	कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/	मे. काळे सिंथेटिक, प्रोप्रायटर : श्रीमती नीता सुधाकर काळे
,	ı	गहाणवटदार यांचे नाव :	दिवंगत श्री. सदानंद विञ्चलराव काळे - त्यांच्या पुढील
₹	ı		कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून
₹	ı		श्रीमती सुनीता सदानंद काळे, श्री. आदित्य सदानंद काळे,
₹	ı		श्री. शेखर सदानंद काळे, श्री. सुधाकर विड्ठल काळे,
₹	ı		श्रीमती सुनीता सदानंद काळे, श्री. आदित्य सदानंद काळे
È	ı	थकबाकीचा तपशील, ज्याकरिता प्रतिभूत	दि. ३१.१०.२०१८ रोजीनुसार रक्कम रू. ३८,७४,३३२/-
_	ı	संपत्तीची विक्री करण्यात येत आहे :	(रु. अडतीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार तीनशे बत्तीस मात्र) अधिक
П	ı		दि. ०१.११.२०१८ पासून प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंत
٦	ı		कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच प्रभार, मूल्य व खर्च रक्कम.
Ш	ı	स्थावर मालमत्ता असलेल्या प्रतिभूत संपत्तीचे	पुढील विवरणीत जमिनीच्या भूभागाचा सर्व तो भाग व भूखंड
Ш	ı	विवरण	: सी. एस. नं. ४१४४, मोजमापित साधारण १७०.६ चौ. मी.,
Ш	ı		सी. एस. नं. ४१४५, मोजमापित साधारण ५५.५६ चौ. मी.,
Ш	ı		सी.एस. नं. ४१४७/ए, मोजमापित साधारण १८.२२ चौ. मी.,
11	ı		सी. एस. नं. ४१४७/केए, मोजमापित साधारण २९.४० चौ. मी.
Ш	ı		व सी. एस. नं. ४१४७/डीए, मोजमापित साधारण १५१.५०
Ш	ı		चौ. मी., इचलकरंजी नगर परिषदेच्या हद्दीतील, ता. हातकणंगले,
11	ı		जि. कोल्हापूर येथील, त्यावर उभ्या असलेल्या इमारती व
Ш	ı		संरचनांसमवेत व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस वा त्या दिशेस :
Ш	ı		गल्ली, सी. एस. नं. ४९४६ व ४९३५, पश्चिमेस वा त्या दिशेस
Ш	ı		: सी. एस. नं. ४१४७/ए, ४२३९, दक्षिणेस वा त्या दिशेस रस्ता, उत्तरेस वा त्या दिशेस : श्री. पवार व जयवंती कुडचे यांची
Ш	ı		मालमत्ता.
H	ı	सरसाई आयडी	नालनपा. सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी ४०००३५९५४९६७
Ш	ı	तरसाइ जायज	असेट आयडी २०००३५८९४१५३
Ш	ı	राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची	रु. १,११,८६,०००/- (रू. एक कोटी अकरा लाख, शह्यांशी
11	ı	विक्री केली जाणार नाही (रु.) :	हजार फक्त)
11	ı	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) :	रु. ११,१८,६००/– (रू. अकरा लाख, अठरा हजार सहाशे फक्त)
Ш	ı	दावे, काही असल्यास, जे मालमत्तेकरिता	माहीत नाही
Ш	ı	करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत	ngiti ngi
IJ	ı	धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मृल्य	
╢	ı	मालमत्तेचे परीक्षण	दि. २०.०३.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ५.००
Ш	ı	संपर्क व्यक्ती :	कु. प्रेरणा आढाव : ८८७९८०२१७०
╢	ı		श्री. देवांग खिरा : ९६१९४२२२०९
Ш	ı	बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख	दि. २८.०३.२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत.
11	ı	बोली उघडण्याची तारीख व ठिकाण	ई-लिलाव/बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.
П	I		auctiontiger.net) च्या माध्यमातून दि. ३०.०३.२०२४
- I	ı		रोजी दु. ४.०० ते सायं. ५.०० या वेळेत.
1	۱	सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)	
_	П	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	

/हमीदारांना पंधरा दिवसांची सूचनासुद्धा आहे.

. ई-लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापर्वी विक्रीच्या विस्तत अटी व शर्तींकरिता कपय प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction. htm वर पाहावी. बोलीदारांनी वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथेही भे द्यावी किंवा सेवा प्रदाते में. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई-मेल : vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मोबाइल नं. + ९१ ८००००२३२९७, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

दिनांक : १३.०३.२०२४

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पेगासस ग्रुप थर्टी सिक्स ट्रस्ट १चे ट्रस्टी)

Terms & Conditions

- 1. The E-auction sale will be online E-auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 30/03/2024 from 04.00 p.m. to 5.00 p.m. with unlimited extensions of 5 minutes duration each. The intending bidders should make discrete enquiry as regard any claim, charges / encumbrances on the property, of any authority, besides the Pegasus's charges and should satisfy themselves about the title, extent quality and quantity of the property before submitting their bid.
- 2. All persons participating in the E-Auction should submit his/their sufficient and acceptable proof of his/their identity, residence to authority and also copy of PAN/TAN cards etc. The bidders shall upload scanned copies of PAN card and proof of residential address, while submitting E-Tender. The bidders other than individual shall also upload proper mandate for e-bidding.
- 3. Prospective bidders may avail online training from contact website: https://sarfaesi.auctiontiger.net and M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad Bidder Support: Mob.: 9265562821/9265562818/9265562819 & Help Line Nos.: 079-68136813/68136880; Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net,ramprasad@auctiontiger.net and support@auctiontiger.net.
- 4. Bidders are required to go through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of E-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.
- 5. The particulars specified in the description of property have been stated to the best of information of Pegasus and Pegasus will not be responsible for any error, misstatement or omission.
- 6. Bids shall be submitted through Offline/Online in the prescribed format with relevant details. (Details of bidder form is annexed herewith as (Annexure-I) and Declaration by bidders (Annexure-II). In addition to the above, the copy of Pan card, Aadhar card, Address proof, in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to submitted by the bidder).
- 7. Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order/RTGS drawn in favor of Pegasus Group Thirty Six Trust 1, payable at Mumbai or EMD can also be paid by way of RTGS/ NEFT / Fund Transfer to the credit of A/c no. 38959209025 Account Name: Pegasus Group Thirty Six Trust 1, Bank Name: State Bank of India, Branch Address: Ground Floor, Dalamal House, Nariman Point, Mumbai 400021, IFSC Code: SBIN0006945.
- 8. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of **Rs.50,000** (**Rupees Fifty Thousand**).
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately (i.e. on the same day or not later than next working day) on closure of e-auction sale proceedings through the mode of payment mentioned in Clause (7). The balance amount of the purchase money shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as agreed upon in writing by the Authorized Officer.
- 10. In default of payment within the said period, the sale will automatically stand cancelled and the entire deposit made by the successful bidder together with the earnest money shall be forfeited. Without any notice the property shall be resold.

- 11. The EMD of the unsuccessful bidders will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings to the account details duly provided in the bid form. The EMD amount shall be adjusted in case of highest/successful bidder against his/her bid price. The EMD shall not carry any interest.
- 12. The sale is subject to confirmation by Pegasus. If the borrower/guarantor/(s) pay the amount due to Pegasus in full before date of sale, no sale will be conducted.
- 13. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.
- 14. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or postpone / cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.
- 15. The successful bidder shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future relating to the properties. **The sale certificate** will be issued only in the name of the successful bidder.
- 16. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, 2002, the conditions mentioned above and the conditions mentioned in the public notice dated 13/03/2024.
- 17. The sale is subject to "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with all known and unknown liabilities.
- 18. This publication is also a 15 days notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 & 9(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
- 19. Further enquiries may be clarified with Sr. Manager, Mrs. Prerana Adhav and Asst. Vice President, Mr. Devang Khira, at the Office:-Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 55-56, 5th Floor, Free Press House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021, Email: prerana@pegasus-arc.com and devang@pegasus-arc.com. Contact: Mrs. Prerana Adhav 8879802170 and Mr. Devang Khira 9619422209.

Special Instructions:

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: Mumbai

Date: 13/03/2024

Sd/-

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Group Thirty Six Trust 1)

ANNEXURE-I

DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

Name(s) of Bidder (in	Capital)																						
																				ļ				
				·		ļ.,		1					:	<u> </u>							<u>.</u>			
						Î																		
Father's/Husband's Na	ame											I							ĺ	1				
	!	and the later of t				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			angan mananan					Y					Y		·			
Postal Address of Bidd	er(s)					-	1		ļ	<u> </u>	ļ		<u> </u>		<u>.</u>				ļ					
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								<u>. i.</u>	ļ	-	<u> </u>		 				ļ	-				
<u> </u>			İ	. i	: 				l	.1		.1	1	1				. eenan . eenan	I	. İonanı		L		i
eMail ID										į										İ				
			<u>.</u>			i								<u> </u>	<u>.</u>			Ì			<u></u>	<u></u>	<u>i</u>	
Phone/Cell Number:	(<u>-</u>					Ţ			an en en en en en en en en en en en en en			
r none, cen rumber.				l. <u></u> .	<u>i</u>				·i														L	
Bank Account details	s to wh	nich El	MD a	ımoı	int	to Ł	e re	eturi	ned															
Bank A/c No.																								
IFSC Code No.															<u> </u>		-		÷	1				
Branch Name													Ĭ				Ĭ			J.,	:			
Date of Submission Bio	d	/_	/				PA	N Nu	ımbe	er		1					1							
	1																							
Property Item No.										,	.,,.,										************		e e de l'amoi de contra	i
adas Mili Padad and Adabas and an anni anni anni an anni an anni an an an an an an an an an an an an an												*******											****	
Whether EMD remitte	d	3 2 3 1	Yes			N	0		Dat	e of	Rem	nitta	nce		_		/_		/					
Name of Bank							<u>-</u>											1			:	i		
Branch Name														<u> </u>				1		i				
Account No.																<u>.</u>	-			ļ				
IFSC Code No.					1		<u>l</u>			<u></u>		<u>i</u>	_ <u></u>	i.,				ļ		<u> </u>		. l	<u> </u>	<u></u>
Bid Amount Quoted																								
Amount In Figure																								
Amount in Word																								
marie de manuelle de la compensa de la compensa de la compensa de la compensa de la compensa de la compensa de								******						• * • • • • • • • • • • • • • • • • • •										
I/We declare that I/W	e have	read a	and u	nder	stoc	od a	ll th	ne ab	ove	tern	ns ai	nd o	ondi	tior	s o	f aı	ucti	ion	sale	an	d t	he a	auct	tion
notice published in t	he dail	y nev	vspap	er v	vhic	h a	re a	also	avai	lable	e in	the	we	bsit	e <u>h</u>	ttp	s ://			,aı	ıçti	onti	ger.	<u>net</u>
and shall abide by the				ertak	e to	im	pro۱	ve m	γ/οι	ır bi	d by	one	bid	inc	rem	ent	tal	valu	ıe n	otif	ied	in t	he s	sale
notice if I/We am/are t	ne sole	bidde	r.																					
			• •																					

Name & Signature

ANNEXURE-I (DECLARATION BY BIDDER(S)

To,			
Authorized Officer			
Bank Name :,	Date :	/	/

- 1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Online Auction.
- 2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.
- 3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.
- 4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.
- 5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Bank and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.
- 7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.
- 8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

Signature:	
Name:	
Address:	
eMail ID:	